



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-20092024-257281  
CG-DL-E-20092024-257281

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3694]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, सितम्बर 19, 2024/भाद्र 28, 1946

No. 3694]

NEW DELHI, THURSDAY, SEPTEMBER 19, 2024/BHADRA 28, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 19 सितम्बर, 2024

का.आ. 4033(अ).—केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 1724(अ) तारीख 16 अप्रैल, 2024 और का.आ. 2889(अ) तारीख 22 जुलाई, 2024 जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में दिल्ली लुधियाना अमृतसर कटरा एक्सप्रेसवे (NH No. NE5) किमी 3+800 से किमी 7+300 तक, मौजूदा राष्ट्रीय राजमार्ग NH-144A, के निर्माण (चौड़ा करने/चार लेन का बनाने, आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख "दिनांक 25 अप्रैल, 2024 और 03 अगस्त, 2024" को "डेली एक्सेलसियर" और "दैनिक सवेरा" दोनों में

प्रकाशित किया गया था ;

और आक्षेप प्राप्त हुए थे और सक्षम प्राधिकारी ने उन पर विचार कर लिया है और आक्षेपों को अननुज्ञात कर दिया है ;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

#### अनुसूची

जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में मौजूदा राष्ट्रीय राजमार्ग NH-144A के साथ दिल्ली लुधियाना अमृतसर कटरा एक्सप्रेसवे (NH No. NE5) के किमी 3+800 से किमी 7+300 तक के लिए अर्जन की जाने वाली भूमि, संरचना सहित अथवा संरचना रहित, का विवरण।

| राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर       |                  |                | जिले का नाम: जम्मू |                                  |   |
|-------------------------------------|------------------|----------------|--------------------|----------------------------------|---|
| क्रमिक संख्या                       | सर्वेक्षण संख्या | भूमि का प्रकार | भूमि की प्रकृति    | भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में) | भूस्वामी/हितबद्ध व्यक्तियों का नाम                                      |
| 1                                   | 2                | 3              | 4                  | 5                                | 6   |
| तालुक का नाम: जम्मू साउथ            |                  |                |                    |                                  |   |
| गांव का नाम: रख रायपुर ( बेलीचरना ) |                  |                |                    |                                  |   |
| 1                                   | 181 मिन          | निजी           | नॉन एग्रीकल्चर     | 0.02592                          | आउनर: राजिंदर सिंह ऍस्/ओ प्रीतम सिंह ओक्यूपेंट: सेल्फ कल्टीवेशन 181 min |
| 2                                   | 181 मिन          | निजी           | नॉन एग्रीकल्चर     | 0.002529                         | आउनर: चुनी लाल ऍस्/ओ मिल्ली राम ओक्यूपेंट: सेल्फ कल्टीवेशन              |

|   |         |      |                   |           |   |
|---|---------|------|-------------------|-----------|---|
|   |         |      |                   |           | 181 min   |
| 3 | 181 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.002529  | आउनर: दर्शना देवी<br>डबल्यू/ओ चुन्नी लाल<br>ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>181 min      |
| 4 | 183 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.0048051 | आउनर: जसवंत<br>सिंघ ऍस्/ओ प्रीतम<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>183 min         |
| 5 | 183 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00627   | आउनर: रणधीर<br>मेहता सोन ओएफ<br>प्राण नाथ ओक्यूपेंट:<br>सेल्फ कल्टीवेशन<br>183 min        |
| 6 | 183 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00936   | आउनर: सुरिंदर कौर<br>वाइफ ओएफ करनैल<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>183 min      |
| 7 | 183 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00658   | आउनर: प्रीतम सिंघ<br>सोन ओएफ लेट<br>मखान सिंघ<br>ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>183 min |
| 8 | 183 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00675   | आउनर: हरमिंदर<br>सिंघ ऍस्/ओ रणजीत<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन                   |

|    |         |      |                   |         |   |
|----|---------|------|-------------------|---------|---|
|    |         |      |                   |         | 183 min   |
| 9  | 183 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00594 | आउनर: विजय<br>कुमार ऍस्/ओ<br>डुंडामल ओक्यूपेंट:<br>सेल्फ कल्टीवेशन<br>183 min                   |
| 10 | 183 मिन | निजी | गैर कृषि          | 0.01328 | आउनर: बाला कुमार<br>सोन ओएफ लाल<br>चांद ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>183 min                |
| 11 | 183 मिन | निजी | गैर कृषि          | 0.00262 | आउनर: विजय<br>कुमार ऍस्/ओ<br>डुंडामल ओक्यूपेंट:<br>सेल्फ कल्टीवेशन<br>183 min                   |
| 12 | 188 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.02226 | आउनर: शेष पल<br>गुप्ता सोन ओएफ<br>सरदारी लाल गुप्ता<br>ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>188 min |
| 13 | 188 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00771 | आउनर: सुरत सिंह<br>सोन ओएफ हरनाम<br>सिंह ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>188 min               |
| 14 | 189 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00114 | आउनर: तिरथ सिंह<br>ऍस्/ओ कन्हैया सिंह<br>ओक्यूपेंट: सेल्फ                                       |

|    |         |      |                   |         |   |
|----|---------|------|-------------------|---------|---|
|    |         |      |                   |         | कल्टीवेशन<br>189 min  |
| 15 | 189 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00094 | आउनर: बच्चन कुमार<br>ऍस्/ओ साई दास<br>ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>189 min                  |
| 16 | 189 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00731 | आउनर: शेष पल<br>गुप्ता सोन ओएफ<br>सरदारी लाल गुप्ता<br>ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>189 min |
| 17 | 192 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.01406 | आउनर: सुरजीत<br>सिंघ ऍस्/ओ अवतार<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>192 min               |
| 18 | 192 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00683 | आउनर: दलबीर<br>सिंघ ऍस्/ओ जगदेव<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>192 min                |
| 19 | 192 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00683 | आउनर: लखविंदर<br>सिंघ ऍस्/ओ जगदेव<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>192 min              |
| 20 | 192 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00182 | आउनर: हरपाल<br>सिंघ ऍस्/ओ अवतार<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ  |

|    |         |      |                   |         |  |
|----|---------|------|-------------------|---------|--|
|    |         |      |                   |         | कल्टीवेशन<br>192 min   |
| 21 | 193 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.01189 | आउनर: तमनदीप<br>सिंघ ऍस्/ओ मनजीत<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>193 min              |
| 22 | 198 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.0019  | आउनर: जगजीत<br>सिंघ ऍस्/ओ नंद<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>198 min                 |
| 23 | 198 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00126 | आउनर: मनोहर<br>लाल गुप्ता ऍस्/ओ<br>काका लाल गुप्ता<br>ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>198 min |
| 24 | 198 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00217 | आउनर: किरथ सिंघ<br>ऍस्/ओ जोगिंदर<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>198 min              |
| 25 | 198 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00266 | आउनर: मृधु<br>डबल्यू/ओ अजय<br>कुमार गुप्ता<br>ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>198 min         |
| 26 | 199 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00083 | आउनर: सलिनंदर<br>सिंघ ऍस्/ओ किरथ   |

|       |         |      |                   |           |   |
|-------|---------|------|-------------------|-----------|---|
|       |         |      |                   |           | सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>199 min                                     |
| 27    | 199 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00083   | आउनर: बलवीर<br>सिंघ ऍस्/ओ किरथ<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>199 min   |
| 28    | 199 मिन | निजी | नॉन<br>एग्रीकल्चर | 0.00253   | आउनर: अमरदीप<br>सिंघ ऍस्/ओ जगजीत<br>सिंघ ओक्यूपेंट: सेल्फ<br>कल्टीवेशन<br>199 min |
| Total |         |      |                   | 0.1795531 |   |

[फा. सं NHAI/PIU/Jammu/DPR-Satwari/0001/3D]

अभय जैन, निदेशक

## MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

## NOTIFICATION

New Delhi, the 19th September, 2024

**S.O. 4033(E).**— Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, **S.O. 1724(E) Dated 16, April 2024 and S.O. 2889(E) Dated 22 July, 2024**, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/four-laning, etc.), maintenance, management and operation of Delhi Ludhiana Amritsar Katra Expressway (NH No. NE5) from Km 3+800 to Km 7+300 along the existing NH-144A in the district JAMMU in the UT of Jammu and Kashmir.

And whereas the substance of the said notification has been published in "**Daily Excelsior**" and "**Dainik Savera**" dated **25 April, 2024 and 03 August, 2024**; under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas objections have been received and the same have been considered and disallowed by the competent Authority;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the

competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

### SCHEDULE

**Brief description of the land to be acquired, with or without structure, for construction, operation & maintenance of Delhi Ludhiana Amritsar Katra Expressway (NH No. NE5) from km 3+800 to km 7+300 along the existing NH-144A in the district of Jammu in the UT of J&K**

| State: JAMMU & KASHMIR                    |                    |              | District: JAMMU |                    |   |
|---|--------------------|--------------|-----------------|--------------------|---|
| Sl. No.                                   | Survey/Plot Number | Type of Land | Nature of Land  | Area (in Hectares) | Name of Land Owner/Interested Person                                      |
| 1   | 2                  | 3            | 4               | 5                  | 6   |
| <b>Taluk: Jammu South</b>                 |                    |              |                 |                    |   |
| <b>Village: Rakh Raipur( Belicharana)</b> |                    |              |                 |                    |   |
| 1   | 181 min            | Private      | Non Agriculture | 0.02592            | Owner: Rajinder Singh S/o Pritam Singh Occupant: Self Cultivation 181 min |
| 2   | 181 min            | Private      | Non Agriculture | 0.002529           | Owner: Chuni Lal S/o Milkhi Ram Occupant: Self Cultivation 181 min        |
| 3   | 181 min            | Private      | Non Agriculture | 0.002529           | Owner: Darshana Devi W/o Chunni Lal Occupant: Self Cultivation 181 min    |
| 4   | 183 min            | Private      | Non Agriculture | 0.0048051          | Owner: Jaswant Singh S/o Pritam Singh Occupant: Self Cultivation 183 min  |
| 5   | 183 min            | Private      | Non             | 0.00627            | Owner: Randhir  |



|    |         |         |                    |         |   |
|----|---------|---------|--------------------|---------|---|
|    |         |         | Agriculture        |         | Mehta Son of Pran<br>Nath Occupant:<br>Self Cultivation<br>183 min                                |
| 6  | 183 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00936 | Owner: Surinder<br>Kour Wife of<br>Karnail Singh<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>183 min      |
| 7  | 183 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00658 | Owner: Pritam<br>Singh Son of Late<br>Makhan Singh<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>183 min    |
| 8  | 183 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00675 | Owner:<br>Harminder Singh<br>S/o Ranjeet Singh<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>183 min        |
| 9  | 183 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00594 | Owner: Vijay<br>Kumar S/o<br>Dundamal<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>183 min                 |
| 10 | 183 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.01328 | Owner: Bala<br>Kumar Son of Lal<br>Chand Occupant:<br>Self Cultivation<br>183 min                 |
| 11 | 183 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00262 | Owner: Vijay<br>Kumar S/o<br>Dundamal<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>183 min                 |
| 12 | 188 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.02226 | Owner: Shesh Pal<br>Gupta Son of<br>Sardari Lal Gupta<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>188 min |

|    |         |         |                    |         |   |
|----|---------|---------|--------------------|---------|---|
| 13 | 188 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00771 | Owner: Surat<br>Singh Son of<br>Harnam Singh<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>188 min          |
| 14 | 189 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00114 | Owner: Tirath<br>Singh S/o<br>Kanhaiya Singh<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>189 min          |
| 15 | 189 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00094 | Owner: Bacchan<br>Kumar S/o Sai das<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>189 min                   |
| 16 | 189 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00731 | Owner: Shesh Pal<br>Gupta Son of<br>Sardari Lal Gupta<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>189 min |
| 17 | 192 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.01406 | Owner: Surjeet<br>Singh S/o Avtaar<br>Singh Occupant:<br>Self Cultivation<br>192 min              |
| 18 | 192 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00683 | Owner: Dalbir<br>Singh S/o Jagdev<br>Singh Occupant:<br>Self Cultivation<br>192 min               |
| 19 | 192 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00683 | Owner:<br>Lakhvinder Singh<br>S/o Jagdev Singh<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>192 min        |
| 20 | 192 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00182 | Owner: Harpal<br>Singh S/o Avtaar<br>Singh Occupant:<br>Self Cultivation<br>192 min               |
| 21 | 193 min | Private | Non                | 0.01189 | Owner:  |

|    |         |         |                    |         |   |
|----|---------|---------|--------------------|---------|---|
|    |         |         | Agriculture        |         | Tamandeep Singh<br>S/o Manjeet Singh<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>193 min              |
| 22 | 198 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.0019  | Owner: Jagjeet<br>Singh S/o Nand<br>Singh Occupant:<br>Self Cultivation<br>198 min            |
| 23 | 198 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00126 | Owner: Manohar<br>Lal Gupta S/o<br>Kaka Lal Gupta<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>198 min |
| 24 | 198 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00217 | Owner: Kirath<br>Singh S/o<br>Joginder Singh<br>Occupant: Self<br>Cultivation<br>198 min      |
| 25 | 198 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00266 | Owner: Mridhu<br>W/o Ajay Kumar<br>Gupta Occupant:<br>Self Cultivation<br>198 min             |
| 26 | 199 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00083 | Owner: Salinder<br>Singh S/o Kirath<br>Singh Occupant:<br>Self Cultivation<br>199 min         |
| 27 | 199 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00083 | Owner: Balveer<br>Singh S/o Kirath<br>Singh Occupant:<br>Self Cultivation                     |

|              |         |         |                    |                  |  |
|--------------|---------|---------|--------------------|------------------|--|
|              |         |         |                    |                  | 199 min  |
| 28           | 199 min | Private | Non<br>Agriculture | 0.00253          | Owner: Amardeep<br>Singh S/o Jagjeet<br>Singh Occupant:<br>Self Cultivation<br>199 min |
| <b>Total</b> |         |         |                    | <b>0.1795531</b> |  |

[F. No. NHAI/PIU/Jammu/DPR-Satwari/0001/3D]

ABHAY JAIN, Director